

# Fabbrica di abbigliamento di lusso



**MERGERSCORP**

## Fabbrica di abbigliamento di lusso

Con oltre 20 anni di esperienza, la fabbrica è specializzata nella produzione di abbigliamento femminile di fascia alta per marchi francesi di lusso globali. Gestendo due linee di produzione con una capacità di 300.000 pezzi all'anno, l'azienda si occupa del ciclo completo, dallo sviluppo del prodotto alla logistica. Lo stabilimento è dotato di moderni macchinari automatizzati e si avvale di un team altamente qualificato. Lo stabilimento si distingue per i suoi standard di produzione di alta qualità che soddisfano le esigenze dei marchi di lusso globali. Dotata di strutture produttive moderne e flessibili, garantisce efficienza e adattabilità alle operazioni. La forza lavoro esperta e regolarmente formata contribuisce a garantire una qualità costante, supportata da una forte attenzione al lavoro di squadra e da un basso turnover del personale. Grazie alla comprovata esperienza nella gestione di un'ampia gamma di materiali naturali e sintetici, lo stabilimento è ben posizionato per gestire esigenze produttive complesse. Inoltre, dispone di linee di produzione pronte ad essere attivate, che consentono di scalare rapidamente le operazioni in base alla domanda.

### Attività incluse

- 5.100 mq. edificio di produzione moderno (4 piani)
- 1.985 m<sup>2</sup>. terreno con parcheggio privato
- Macchine da cucire manuali e automatiche specializzate, robot da taglio, presse di fusione
- Attività immateriali: know-how, base clienti, prototipi
- Ordini e crediti dei clienti in corso

### Prodotti e servizi

- Produzione di capi d'abbigliamento femminili di lusso per marchi globali
- Capace di pezzi singoli, prototipi, serie limitate e grandi volumi di produzione.
- I materiali e i progetti sono solitamente forniti dai clienti
- Prodotti finali consegnati pronti per l'esposizione al dettaglio

### Istantanea finanziaria (2024)

- Vendite nette di produzione: BGN 6,94 milioni (~€3,55 milioni)

### TARGET PRICE

\$ 3,698,000

### BUSINESS TYPE

Manufatturiero

### COUNTRY

Bulgaria

### BUSINESS ID

L#20250875

- EBITDA: BGN 155k (~€79k)
- Attività totali: BGN 4,99 milioni (~€2,56 milioni)
- Patrimonio netto: BGN 4,26 milioni (~€2,19 milioni)

#### Approfondimento sulla valutazione

- Il prezzo di vendita combina il valore degli immobili e delle attività commerciali
- La valutazione dell'azienda è stimata tra 0,8 e 1,5 volte l'EBITDA medio, ben al di sotto dei tassi di mercato.
- La fabbrica offre un eccellente potenziale d'investimento considerando gli attuali valori immobiliari

*The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction*

*The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.*

*By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.*

*This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.*

*The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.*

*All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.*

## MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

**MERGERSCORP**

[WWW.MERGERSCORP.COM](http://WWW.MERGERSCORP.COM)