

93,30 MWp Argentino Fattoria operativa per la produzione di energia solare fotovoltaica



MERGERSCORP

93,30 MWp Argentino Fattoria operativa per la produzione di energia solare fotovoltaica

Questo asset rappresenta una pietra miliare definitiva nel portafoglio energetico e infrastrutturale della regione. Situato all'interno dell'ambitissimo corridoio andino, il progetto è una pietra miliare per la raccolta di risorse su scala industriale. Integrando un'ingegneria avanzata con uno dei paesaggi meteorologici e geologici più produttivi del mondo, lo sviluppo fornisce rendimenti stabili e a lungo termine e funge da componente vitale della rete nazionale. Il progetto si caratterizza per le sue specifiche tecniche di primo livello e per la sua capacità di mantenere le massime prestazioni nelle rigorose condizioni di un ambiente cordigliero ad alta quota.

Generale

Stato attuale	Operativo
Capacità installata	93,30 MWp
Capacità di esportazione	80,00 MWac
Uso del suolo	203,5 ettari
Nome della società del progetto	≈, S.A.
Proprietà di JinkoSolar	100%
Rendimento specifico	2.560 kWh/kWp
Vita operativa	30 anni

Finanziamento

Finanziamenti/finanziatori	81,0 milioni di dollari (senior) IIC, FMO, C2F, BOC USD 7,5 M (subordinati) IIC, CIFI
Tenore del finanziamento	14 anni

Data di chiusura finanziaria (FC) 23 febbraio 2018

Tecnologia

TARGET PRICE
\$ 85,000,000

GROSS REVENUE
\$ 0

EBITDA
\$ 0

BUSINESS TYPE
Centrali Elettriche

COUNTRY
Argentina

BUSINESS ID
L#20261055

Appaltatore EPC	<p>Sterling and Wilson Private Ltd. Sucursal Argentina</p> <p>Sterling and Wilson Private Ltd.</p> <p>Shapoorji Pallonji and Company Private Ltd.</p>
Moduli fotovoltaici	JinkoSolar JKM325PP-72-V (325 Wp)
Inverter	Huawei SUN2000-42KTL (42 KWac)
Inseguitori	Convertire TRJTH28PDP
PPA	
Prezzo aggiudicato	<p>54,1 USD/MWh, aggiustato per il Fattore di Aggiustamento Annuale e per l'Incentivo Fattore in accordo con il PPA.</p> <p>Il prezzo dell'HTM fatturato per il primo anno dopo l'adeguamento è di 63,28 USD/MWh. L'attuale prezzo del PPA (secondo anno) dopo l'adeguamento è di 64,36 USD/MWh.</p>
Tenore	20 anni
Custode	CAMMESA
Locatore	XXXXXXXXXX, S.A.
Locatario	XXXXXXXXXX, S.A.
Proprietà	203,5 ettari
Posizione	XXXXXXXXXX, Argentina
Termine	30 anni a partire dalla comunicazione di inizio lavori
Affitto	Pagamento iniziale all'inizio dei lavori – – – 52.500 USD + IVA
	Affitto annuale – – – USD700 per Ha + IVA
	Pagamento finale – – – 52.500 USD + IVA
Risoluzione in caso di inadempimento	Il locatore non può rescindere il contratto in nessuna circostanza.

Sanzioni

In caso di mancato pagamento dell'affitto:

– Se l'inadempienza non viene sanata entro 2 mesi, il locatore ha il diritto di reclamare il debito alle banche finanziatrici.

Diritto di prelazione in caso di trasferimento

In qualsiasi momento durante la durata del contratto, Lesser ha il diritto di prelazione per affittare (15 giorni) o acquistare (60 giorni) altri ettari all'interno della Proprietà.

Incarichi

– Autorizzato per il locatario

– Vietato al locatore

Collaterale

Non è necessario

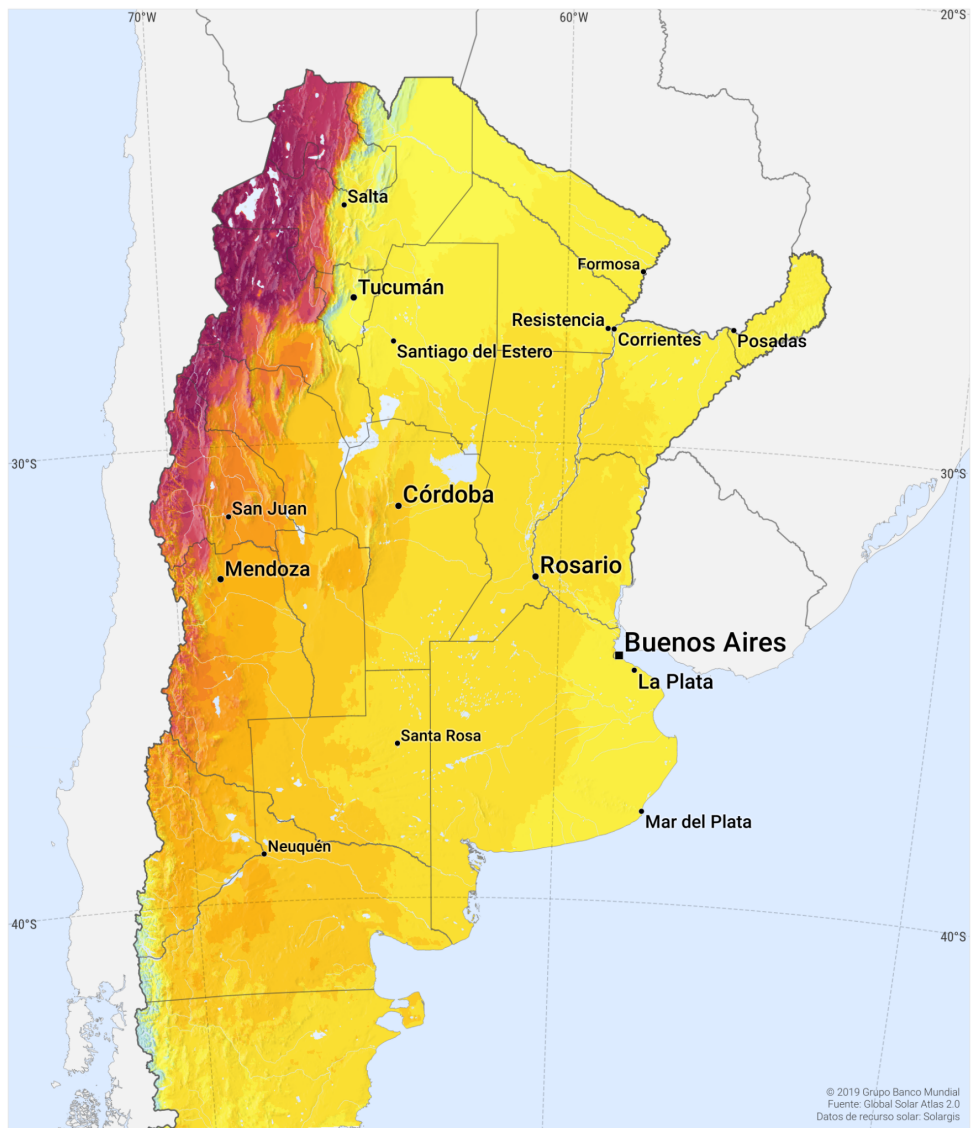
Legge applicabile

Legge argentina

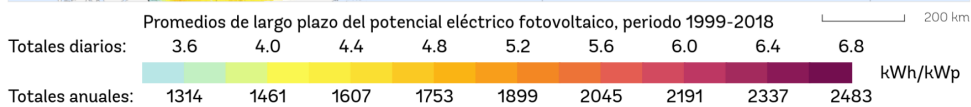
Dati finanziari

Fine anno fiscale Ricavi (USD) Profitto operativo (USD) Stato dell'audit

31 dicembre 2023	14,560,528	8,848,431	KPMG Audit
31 dicembre 2022	14,043,494	7,252,243	KPMG Audit
31 dicembre 2021	14,341,470	7,794,800	KPMG Audit
31 dicembre 2020	13,772,312	10,052,359	KPMG Audit



© 2019 Grupo Banco Mundial
Fuente: Global Solar Atlas 2.0
Datos de recurso solar: Solargis



Este mapa está publicado por el Grupo Banco Mundial, financiado por ESMAP, y preparado por Solargis. Para más información y términos de uso, por favor visite <http://globalsolaratlas.info>.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM