

Parco fotovoltaico da 30 MWp nella Macedonia settentrionale (RTB)



MERGERSCORP

Parco fotovoltaico da 30 MWp nella Macedonia settentrionale (RTB)

Il progetto fotovoltaico da 30 MW della Macedonia settentrionale è uno sviluppo di energia rinnovabile su larga scala che mira a sostenere l'indipendenza energetica del paese e la sua tabella di marcia verso la decarbonizzazione. Con tutti i permessi ottenuti e l'accesso alla rete approvato, il progetto è pronto per l'investimento e posizionato per una rapida implementazione.

Punti salienti del progetto

- Capacità installata: 30 MWp
- Generazione annuale prevista: 50.000 MWh
- Fattore di rendimento: 1.610 kWh per kW di picco installato
- Connessione alla rete: Linea di trasmissione a 110 kV approvata
- Terreno e permessi: Tutti i permessi necessari sono stati ottenuti (ambientali, di uso del suolo, di costruzione).
- Stato del progetto: Fase di sviluppo avanzata – pronto per la costruzione

Panoramica finanziaria

- Costo totale del progetto: 100 milioni di euro
- OPEX annuale: 1,53 milioni di euro
- Potenziale di guadagno: Una tariffa di 66 €/MWh genera un ricavo medio annuo di circa 16 milioni di euro.
- Flusso di cassa netto medio annuo: 14,5 milioni di euro
- IRR azionario: 19%
- Periodo di ammortamento dell'equity: 5,5 anni
- VAN (tasso di sconto del 12%): 18,5 milioni di euro
- Costo livellato dell'energia (LCOE): 30 €/MWh
- Struttura del capitale: Il finanziamento del debito senior è stato assicurato e ratificato con successo dagli istituti bancari.

Mercato e potenziale di investimento

- La Macedonia del Nord sta investendo molto nelle energie rinnovabili per raggiungere gli obiettivi climatici europei e rafforzare la produzione energetica nazionale.
- Il quadro normativo favorevole del Paese e le riforme del mercato energetico in corso migliorano la bancabilità dei progetti.
- Questo progetto offre agli investitori un'infrastruttura sicura, completamente autorizzata e ad alto rendimento.

Struttura del capitale: Il finanziamento del debito senior è stato assicurato e ratificato con successo dagli istituti bancari.

Nota: il venditore sta cercando attivamente un partner strategico per una partecipazione del 20-30% al progetto.

Esclusione di responsabilità

Tutte le cifre finanziarie, le proiezioni e le metriche di performance presentate in questo documento sono indicative e si basano su ipotesi attuali. I risultati effettivi

Page 1 of 2

BUSINESS TYPE
Centrali Elettriche

COUNTRY
Macedonia

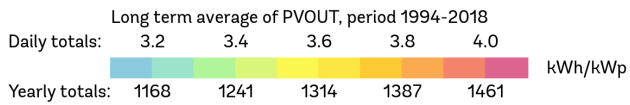
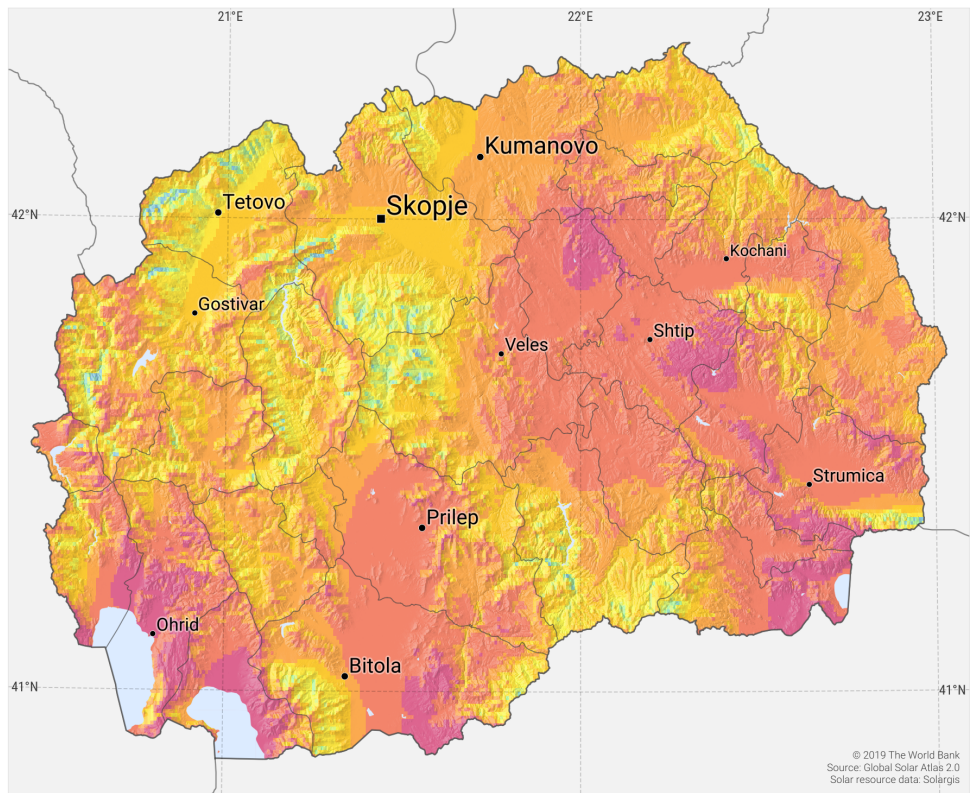
BUSINESS ID
L#20261051

possono variare a causa di fattori quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, l'inflazione, le fluttuazioni dei cambi, i cambiamenti normativi e le condizioni di mercato come il deprezzamento della valuta o la volatilità dei prezzi dell'energia.

SOLAR RESOURCE MAP

PHOTOVOLTAIC POWER POTENTIAL

NORTH MACEDONIA



This map is published by the World Bank Group, funded by ESMAP, and prepared by Solargis. For more information and terms of use, please visit <http://globalsolaratlas.info>.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM