

# Parco fotovoltaico da 100 MWp in Kosovo (RTB)



**MERGERSCORP**

## Parco fotovoltaico da 100 MWp in Kosovo (RTB)

Il progetto solare fotovoltaico da 100 MW del Kosovo è uno sviluppo di energia rinnovabile in posizione strategica, progettato per sostenere la crescente domanda di elettricità del Kosovo e accelerare la sua transizione energetica a lungo termine.

Con tutti i permessi chiave ottenuti e l'allacciamento alla rete elettrica approvato, il progetto è attualmente nella fase finale di pre-costruzione, completamente posizionato per un investimento immediato e pronto per la costruzione.

### Punti salienti del progetto

- Capacità installata: 100 MWp
- Generazione annuale prevista: 177.500 MWh
- Fattore di rendimento: 1.775 kWh per kWp installato
- Connessione alla rete: Linea di trasmissione a 110 kV approvata e assicurata.
- Terreni e permessi: Completamente garantiti (permessi ambientali, di utilizzo del territorio, di costruzione)
- Stato del progetto: Fase di sviluppo avanzata – pronto per la costruzione

### Panoramica finanziaria

- Costo totale del progetto: 90 milioni di euro
- OPEX annuale: 1,46 milioni di euro
- Potenziale di guadagno: Con una tariffa di 62 €/MWh, si prevede un ricavo annuo di circa 12,8 milioni di euro.
- Flusso di cassa netto medio annuo: ~11,4 milioni di euro
- IRR azionario: 15%
- Periodo di ammortamento dell'equity: 5,5 anni
- VAN (tasso di sconto del 12%): 7,2 milioni di euro
- Costo livellato dell'energia (LCOE): 30 €/MWh
- Finanziamento: Il finanziamento del debito senior è stato assicurato e ratificato con successo dagli istituti bancari.

### Mercato e potenziale di investimento

Il Kosovo sta perseguendo attivamente una diversificazione strategica del suo mix energetico, con una forte attenzione alla riduzione della dipendenza dal carbone e all'espansione della capacità di energia rinnovabile.

Il progetto è pienamente in linea con gli obiettivi nazionali di transizione energetica e con gli obiettivi di integrazione dell'UE, in particolare per quanto riguarda la riduzione delle emissioni e l'espansione dell'energia pulita.

Con un pacchetto di permessi completamente garantito e una connessione alla rete approvata, il progetto offre un profilo di sviluppo significativamente ridotto e un percorso di esecuzione chiaro.

Una volta in funzione, l'impianto fornirà energia rinnovabile a lungo termine e a basso costo alla rete nazionale, sostenendo sia la sicurezza energetica che gli obiettivi di sostenibilità.

Struttura del capitale: Il finanziamento del debito senior è stato assicurato e ratificato con successo dagli istituti bancari.

### BUSINESS TYPE

Centrali Elettriche

### COUNTRY

Kosovo

### BUSINESS ID

L#20261047

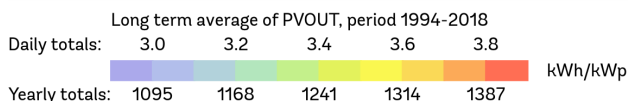
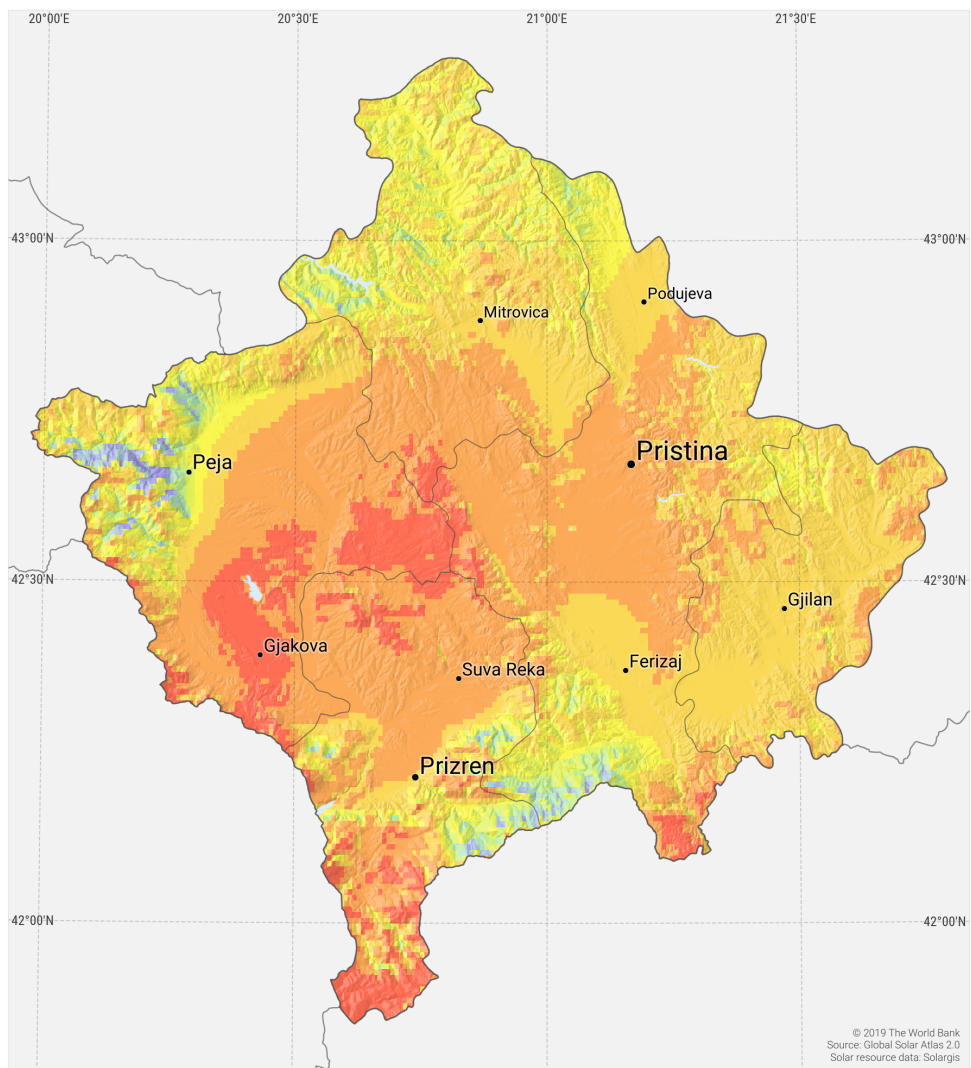
Nota: il venditore sta cercando attivamente un partner strategico per una partecipazione del 20-30% al progetto.

### Esclusione di responsabilità

Tutte le cifre finanziarie, le proiezioni e le metriche di performance presentate in questo documento sono indicative e si basano su ipotesi attuali. I risultati effettivi possono variare a causa di fattori quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, l'inflazione, le fluttuazioni dei cambi, i cambiamenti normativi e le condizioni di mercato come il deprezzamento della valuta o la volatilità dei prezzi dell'energia.

SOLAR RESOURCE MAP

## PHOTOVOLTAIC POWER POTENTIAL KOSOVO



This map is published by the World Bank Group, funded by ESMAP, and prepared by Solargis. For more information and terms of use, please visit <http://globalsolaratlas.info>.

*The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction*

*The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.*

*By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.*

*This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.*

*The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.*

*All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.*

## MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

**MERGERSCORP**

[WWW.MERGERSCORP.COM](http://WWW.MERGERSCORP.COM)