Sviluppo di un impianto elettrico off-grid da 40 MW e di un data center



PRINTED ON: *November 6, 2026, 6:33 AM (EST)* **PUBLISHED ON:** *June 22, 2026, 5:33 PM (EST)* **UPDATED ON:** *November 6, 2026, 6:33 AM (EST)*

MERGERSCORP

Sviluppo di un impianto elettrico off-grid da 40 MW e di un data center

TARGET PRICE
$ 158,000,000

GROSS REVENUE
$ 35,000,000

EBITDA
$ 25,000,000

BUSINESS TYPE
Centri dati

COUNTRY
Kazakistan

BUSINESS ID
L#20261096

Realizzazione di un data center di livello 3/4 per il calcolo ad alte prestazioni (HPC), cluster di intelligenza artificiale (AI) o mining industriale.

Parametri tecnici e infrastrutture

- Superficie del terreno: 2,9 ettari, con un potenziale confermato di espansione territoriale futura.
- Indipendenza energetica: il progetto è interamente alimentato da un impianto di generazione a gas di proprietà (fuori rete), il che elimina l'esposizione ai vincoli della rete pubblica e alle interruzioni di corrente.

Specifiche per la sicurezza dell'approvvigionamento di gas

- Pressione di esercizio: 5,4 MPa
- Contenuto di metano: minimo 91% (gas naturale ad alto potere calorifico)
- Portata massima oraria: 10.000 m^3/ora
- Capacità di fornitura giornaliera: 240.000 m^3
- Capacità di fornitura mensile: 7,2 milioni di m^3
- Capacità di fornitura annuale: 87,6 milioni di m^3

Capacità di produzione di energia elettrica

La fornitura garantita di gas pari a 10.000 m^3 all'ora consente di produrre in modo affidabile circa 40 MW di energia elettrica, sulla base di un consumo medio di 250 m^3 di gas per MW per i moderni sistemi di generazione a gas con motori alternativi.

Infrastruttura esistente in loco

Il sito beneficia di infrastrutture già consolidate, tra cui:

- Linee di comunicazione in fibra ottica (FOCL)
- Sistemi di approvvigionamento idrico
- Alimentazione ausiliaria
- Strade di accesso predisposte

Scalabilità e potenziale di espansione

Il progetto offre notevoli opportunità di scalabilità, supportate da una chiara tabella di marcia per aumentare i limiti di fornitura di gas ed espandere la capacità di generazione fino a 100 MW attraverso lo sviluppo di siti adiacenti.

Punti salienti dell'investimento

- Investimenti totali (CAPEX): circa 158 milioni di dollari USA
- Risorse eoliche eccezionali: velocità media del vento di 8,5 m/s, che garantisce un elevato rendimento energetico
- Elevato fattore di capacità: stimato al 49% (P50) e al 44% (P75), a testimonianza della solida redditività del progetto
- Visibilità dei ricavi a lungo termine: garantita da un accordo di acquisto di energia (PPA) della durata di 20 anni stipulato tra l'acquirente e la Società
- Tariffa preliminare:0,029 dollari USA/kWh prevista per il 2027

MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

- Rendimenti interessanti:rendimento del capitale proprio (ROE) previsto fino al 15%

Fondamentali di forte domanda

L'azienda è tra i maggiori produttori di energia elettrica del Kazakistan e il singolo maggiore consumatore di energia elettrica del Paese, rappresentando attualmente circa il 17% della produzione nazionale di energia elettrica. Si prevede che le attività della Società nel settore delle ferroleghe costituiranno il principale acquirente dell'energia prodotta dal progetto, garantendo un profilo di domanda stabile e prevedibile.

Opportunità di investimento

Un'opportunità per investire in un progetto di energia rinnovabile di grande rilevanza strategica in Kazakistan, che unisce risorse eoliche di altissima qualità, ricavi garantiti da contratti a lungo termine, una solida domanda industriale e rendimenti interessanti adeguati al rischio.

Costo della produzione di energia elettrica

- Elettricità totale prodotta: 28,8 milioni di kWh al mese
- Costo finale per kWh: 12,75 KZT (~0,028 US$/kWh)

Questa struttura dei costi colloca il progetto tra le sedi più competitive a livello globale in termini di costi per le applicazioni di calcolo ad alto consumo energetico, tra cui l'intelligenza artificiale, l'HPC e il mining di criptovalute.

Panoramica finanziaria e previsioni (sviluppo di un data center off-grid da 40 MW)

Metrica finanziaria	Personalità di rilievo	Previsione annuale stimata (dopo la costruzione)	Base di calcolo e di riferimento
Prezzo di acquisto previsto		**158.000.000 $**	Prezzo di vendita previsto per l'impianto elettrico + i diritti di sviluppo del sito.
Fatturato lordo annuo		**da 38,0 a 52,0 milioni di dollari all'anno**	40 MW di carico IT a 110–150 $ per kW al mese (all'ingrosso/colocation)
Costi operativi (OPEX)		**da 12,0 a 18,0 milioni di dollari all'anno**	Combustibile per la produzione fuori rete, manutenzione, gestione e manutenzione delle centrali elettriche, personale
EBITDA annuale		**da 26,0 a 34,0 milioni di dollari all'anno**	**Margine EBITDA dal 60% al 68%** (tipico per impianti elettrici autonomi fuori rete + data center)
Moltiplicatore di ingresso implicito		**4,6x – 6,1x EV / EBITDA**	Rispetto al prezzo richiesto di 158 milioni di dollari

Parametri operativi e di progetto chiave

- **Località:**Kazakistan
- **Applicazioni di riferimento:**Calcolo ad alte prestazioni (HPC), elaborazione di carichi di lavoro di intelligenza artificiale (AI) o calcolo industriale ad alta densità.

MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

- **Strategia energetica:** impianto di generazione off-grid dedicato, progettato per aggirare i vincoli di coda della rete di trasmissione locale.
- **Superficie del terreno:**2,9 ettari con diritti di espansione per un futuro ampliamento.
- **Standard di classificazione per livelli:**Specifiche di livello 3 / livello 4.

MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website https://www.mergerscorp.com/disclaimer. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM