

Terminale fluviale strategico polivalente



MERGERSCORP

Terminale fluviale strategico polivalente

Una piattaforma logistica fluviale multifunzionale ben consolidata in Argentina, che unisce un'attività operativa di trasporto di merci agricole alla rinfusa con le infrastrutture fluviali esistenti e molteplici opportunità di espansione futura. L'asset offre agli investitori l'opportunità di investire nel punto di incontro tra agricoltura, logistica fluviale e infrastrutture, grazie a una piattaforma operativa consolidata e al potenziale di aumentare il volume di movimentazione, diversificare le merci, rafforzare la connettività multimodale e sviluppare attività logistiche o industriali complementari.

Questa opportunità è particolarmente interessante per gli investitori alla ricerca di infrastrutture operative con leve identificabili per la creazione di valore e opzioni strategiche a lungo termine.

Punti salienti dell'investimento

Piattaforma operativa consolidata

Infrastruttura fluviale esistente con una comprovata esperienza nella logistica agricola di merci alla rinfusa, che costituisce una base solida per garantire la continuità delle operazioni e l'ottimizzazione futura.

Esposizione strategica nel settore agricolo

Situato all'interno di un importante corridoio di produzione agricola e logistica, che garantisce l'accesso a flussi di merci regionali già consolidati.

Infrastruttura polivalente

La piattaforma integra la movimentazione, lo stoccaggio, il trattamento, il carico e lo scarico di merci alla rinfusa con servizi logistici fluviali complementari e capacità legate ai servizi di collegamento e ai container.

Ampie possibilità di espansione

Possibilità di aumentare la capacità di movimentazione e stoccaggio e di ottimizzare l'infrastruttura esistente per gestire ulteriori volumi di merci e servizi.

Diversificazione delle merci

Possibilità di espandersi oltre le principali materie prime agricole sfuse verso merci generiche, container e altri servizi logistici, a condizione che lo sviluppo sia fattibile.

Connettività multimodale

Possibilità di rafforzare i collegamenti con le reti di trasporto terrestri, migliorare i flussi di merci e creare una piattaforma logistica più integrata.

Potenziale di crescita nel settore agroalimentare e industriale

Le infrastrutture esistenti potrebbero consentire ulteriori sviluppi nei settori della trasformazione agricola, dello stoccaggio e della logistica, nonché sviluppi industriali o logistici complementari.

Infrastrutture strategiche scarse

GROSS REVENUE

\$ 0

EBITDA

\$ 0

BUSINESS TYPE

Porto

COUNTRY

Argentina

BUSINESS ID

L#20261150

La gestione di risorse logistiche fluviali con potenziale di espansione può offrire un valore strategico agli investitori nel settore delle infrastrutture, agli operatori logistici e ai gruppi agricoli che cercano di accedere a infrastrutture consolidate di navigazione interna.

Panoramica delle attività

Categoria	Profilo
Paese	Argentina
Tipo di attività	Terminale fluviale polivalente / Piattaforma logistica
Core Business	Movimentazione e stoccaggio di merci agricole alla rinfusa
Funzionalità aggiuntive	Logistica fluviale, attività di trasporto di collegamento e movimentazione delle merci
Stato	Piattaforma operativa esistente
Profilo di crescita	Espansione, ottimizzazione e diversificazione del carico
Settori strategici	Agricoltura • Logistica • Infrastrutture • Sviluppo industriale

In questa fase, gli identificatori quantitativi e geografici non vengono volutamente rivelati.

Piattaforma aziendale esistente

Attualmente l'asset beneficia di:

- Infrastrutture esistenti dei terminal fluviali a supporto dei trasporti di merci agricole alla rinfusa
- Capacità di stoccaggio, trattamento, carico e scarico
- Logistica fluviale complementare e attività relative ai servizi di collegamento e ai container
- Infrastruttura che si presta a un'ulteriore ottimizzazione ed espansione

Opportunità di creazione di valore

01 — Ampliamento della capacità

Aumentare le attuali capacità di movimentazione e stoccaggio per far fronte a volumi aggiuntivi.

02 — Logistica multimodale

Migliorare l'integrazione con le reti di trasporto terrestri e ottimizzare i flussi regionali di merci.

03 — Diversificazione del carico

Ampliare il mix di merci della piattaforma con merci generiche, merci containerizzate e servizi logistici aggiuntivi.

04 — Integrazione nel settore agroalimentare

Scopri le opportunità per ulteriori attività di trasformazione, stoccaggio e logistica agricola.

05 — Sviluppo industriale e logistico

Sviluppare attività logistiche o industriali complementari attorno alle infrastrutture esistenti.

06 — Commercio fluviale regionale

Cogliere i flussi di merci aggiuntivi generati dal commercio regionale sulle vie navigabili interne.

Tesi di investimento

Base operativa + Posizione strategica + Possibilità di espansione

Le ragioni a favore dell'investimento si basano su cinque fattori principali:

Infrastruttura consolidata

Una piattaforma operativa già esistente offre le basi per ottenere subito il controllo e migliorare l'operatività.

Esposizione nel settore agricolo

Questo bene consente di accedere alla produzione agricola e ai flussi logistici all'interno di un'importante regione produttiva.

Diverse leve di crescita

La creazione di valore può essere perseguita, potenzialmente, attraverso l'espansione della capacità, la diversificazione delle merci, l'integrazione multimodale e lo sviluppo complementare.

Carenza di infrastrutture

Un'infrastruttura logistica fluviale consolidata, con possibilità di espansione, può offrire un valore strategico in un settore in cui l'accesso alle infrastrutture può essere difficile da replicare.

Opzionalità strategica

L'asset potrebbe essere adatto sia agli investitori finanziari che a quelli strategici che cercano un'esposizione ai settori agricolo, logistico e delle infrastrutture in Argentina.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM