

# Attività di Produzione di Funghi





**MERGERSCORP**

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

## Attività di Produzione di Funghi

In vendita un consolidato Complesso Industriale per la Produzione di Funghi a clima artificiale controllato.

Ci sono 6 unità nelle quali vi è la possibilità di caricare 20 tonnellate di compost. Il ciclo produttivo è di 42 giorni. Nella prima settimana la prima unità viene caricata con 20 tonnellate di compost, nella seconda settimana la seconda unità e così via. Quindi entro la settima settimana, tutte le unità vengono caricate in diverse fasi del ciclo produttivo. Questo metodo ciclico consente un'ottimizzazione delle spedizioni e vantaggi di concorrenza.

Tutte le attrezzature e i sistemi costosi sono in atto per la crescita di tutti i tipi di funghi coltivati. Sono inoltre disponibili personale esperto e predisposte procedure.

La superficie totale del complesso è di 1000 m<sup>2</sup> di proprietà privata e 2000 m<sup>2</sup> in affitto per 49 anni.

Vi sono 6 camere di coltivazione di 250 m<sup>2</sup> ciascuna con 20 tonnellate di substrato per funghi e dotate di efficienti sistemi di climatizzazione automatizzati. Essi permettono la regolazione di temperatura, umidità, anidride carbonica e irrigazione.

Altri elementi dell'impianto:

- Un refrigeratore rapido e un frigorifero con una capacità di 10 tonnellate
- Sottostazione propria per 150 kW.
- Pozzo d'acqua e fognatura locale
- Caldaia a combustibile solido da 200 kW, adattata per lavorare con scarti di propria produzione
- Sala da pranzo, 2 spogliatoi, bagno con doccia e ufficio
- Officina e unità di misurazione dell'acqua.

Il venditore lavora 2-3 ore al giorno per 3-4 volte a settimana.

La produzione principale è di funghi ostrica. A differenza dei funghi champignon, la concorrenza è molto bassa e c'è molto spazio per aumentare la produzione.

Nel caso fosse interessato al Complesso Industriale per la Produzione di Funghi, siamo a sua completa disposizione per fissare un meeting.

**GROSS REVENUE**  
TBA

**EBITDA**  
TBA

**BUSINESS TYPE**  
Manifatturiero,  
Manifatturiero

**GROWTH & EXPANSION**  
Per far crescere questa attività è stato sviluppato un progetto di investimento per \$ 50-60 000 (tecnologia, attrezzature, modello finanziario), che consentirà di raddoppiare il volume di produzione e aumentare la redditività fino al 45%.

**SUPPORT & TRAINING**  
3 mesi

**COUNTRY**  
Belarus

**BUSINESS ID**  
L#20210052

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction.

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

[www.mergerscorp.com](http://www.mergerscorp.com)



**MERGERSCORP**

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

[WWW.MERGERSCORP.COM](http://WWW.MERGERSCORP.COM)